

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
| (3,54%) | CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS | | | | | | | | |
| 01.01 | m2 DESBR.Y LIMP.TERRENO A MÁQUINA Desbroce y limpieza superficial del terreno por medios mecánicos, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. | | | | | | | | |
| | PARCELA | 1 | 600,00 | | | 600,00 | | | |
| | | | | | | | 600,00 | 1,66 | 996,00 |
| 01.02 | m3 EXC.VAC.A MÁQUINA TERR.FLOJOS Excavación a cielo abierto, en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. | | | | | | | | |
| | COTA CIMENTACION | 1 | 203,18 | | 0,30 | 60,95 | | | |
| | | | | | | | 60,95 | 3,40 | 207,23 |
| 01.03 | m3 EXC.ZANJA A MÁQUINA T. DUROS Excavación en zanjas, en terrenos duros, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. | | | | | | | | |
| | ZAPATAS DE CIMENTACION | 2 | 0,60 | | 0,60 | 0,70 | 0,50 | | |
| | | 3 | 0,80 | | 0,80 | 0,70 | 1,34 | | |
| | | 1 | 0,90 | | 0,90 | 0,70 | 0,56 | | |
| | | 1 | 1,00 | | 1,00 | 0,70 | 0,70 | | |
| | | 3 | 1,10 | | 1,10 | 0,70 | 2,54 | | |
| | | 1 | 1,20 | | 1,20 | 0,70 | 1,00 | | |
| | | 1 | 1,30 | | 1,30 | 0,70 | 1,18 | | |
| | | 1 | 1,40 | | 1,40 | 0,70 | 1,37 | | |
| | | 1 | 1,70 | | 1,70 | 0,70 | 2,02 | | |
| | | 1 | 1,85 | | 1,85 | 0,70 | 2,39 | | |
| | VIGAS ATADO | 1 | 75,38 | 0,40 | 0,50 | 15,07 | | | |
| | | | | | | | 28,67 | 14,15 | 405,68 |
| 01.04 | m3 EXC.ZANJA SANEAM. T.FLOJO MEC. Excavación en zanjas de saneamiento, fontanería y electricidad, en terrenos de consistencia floja, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno y apisonado de las tierras procedentes de la excavación y con p.p. de medios auxiliares. | | | | | | | | |
| | ZANJAS DE SANEAMIENTO | 1 | 39,96 | 0,40 | 0,70 | 11,88 | | | |
| | | 3 | 0,40 | 0,40 | 0,50 | 0,24 | | | |
| | | 1 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,21 | | | |
| | ZANJAS DE FONTANERÍA | 1 | 40,00 | 0,40 | 0,60 | 9,60 | | | |
| | ZANJAS DE ELECTRICIDAD | 1 | 40,00 | 0,60 | 0,60 | 14,40 | | | |
| | | | | | | | 36,33 | 10,20 | 370,56 |
| 01.05 | m3 CARGA/TRAN.VERT.<20km.MAQ/CAM. Carga y transporte de escombros al vertedero, a una distancia mayor de 10 km. y menor de 20 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 20 t. de peso, cargados con pala cargadora grande, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas. | | | | | | | | |
| | TIERRAS SOBRAINTES | 1 | 285,31 | | | 285,31 | | | |
| | | | | | | | 284,45 | 3,40 | 967,13 |
| 01.06 | m3 RELL. EXTENDIDO Y COMPACTADO Relleno, extendido y compactado de tierras, por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor, i/aporte de las mismas, regado y p.p. de costes indirectos. Rampa de acceso vehículos | | | | | | | | |
| | | 1 | 15,50 | 5,00 | 1,20 | 93,00 | | | |
| | | | | | | | 93,00 | 9,68 | 900,24 |
| 01.07 | m2 DEMOLICION Y LEVANTADO MBC Demolición y levantado de pavimento M.B.C. de 10/20 cm de espesor para ejecución de red de saneamiento e instalación eléctrica, incluso transporte del material resultante a vertedero. | | | | | | | | |
| | SANEAMIENTO | 15 | 0,60 | | | 9,00 | | | |
| | ELECTRICIDAD | 40 | 0,60 | | | 24,00 | | | |
| | FONTANERIA | 40 | 0,60 | | | 24,00 | | | |
| | | | | | | | 57,00 | 1,83 | 104,31 |
| | TOTAL CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS | | | | | | | | 3.951,15 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
| (1,36%) | CAPÍTULO 02 RED DE SANEAMIENTO | | | | | | | | |
| 02.01 | m. TUBO PVC ESTR. J.ELÁS.SN4 C.TEJA 160mm Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared estructurada de color teja y rigidez 4 kN/m ² ; con un diámetro 160 mm. y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y tapado de las zanjas, sin incluir la excavación. | | | | | | | | |
| | SANEAMIENTO | 1 | 24,50 | | | | | 24,50 | |
| | | | | | | | 24,50 | 20,29 | 497,10 |
| 02.02 | m. TUBO PVC ESTR. J.ELÁS.SN4 C.TEJA 250mm Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared estructurada de color teja y rigidez 4 kN/m ² ; con un diámetro 250 mm. y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y tapado de las zanjas, sin incluir la excavación. | | | | | | | | |
| | ACOMETIDA | 1 | 15,00 | | | | | 15,00 | |
| | | | | | | | 15,00 | 37,07 | 556,05 |
| 02.03 | ud ARQUETA LADRI.PIE/BAJANTE 40x40x50cm Arqueta a pie de bajante registrable, de 40x40x50 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, con codo de PVC de 45°, para evitar el golpe de bajada en la solera, y con tapa de hormigón armado prefabricada, terminada y con p.p. de medios auxiliares y el relleno perimetral posterior, sin incluir la excavación. | | | | | | | | |
| | ARQUETAS | 3 | | | | | | 3,00 | |
| | | | | | | | 3,00 | 55,25 | 165,75 |
| 02.04 | ud ARQUETA LADRILLO DE PASO 60x60x80 cm Arqueta enterrada no registrable, de 60x60x80 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/I ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento y con p.p. de medios auxiliares y el relleno perimetral posterior, sin incluir la excavación. | | | | | | | | |
| | ARQUETAS | 1 | | | | | | 1,00 | |
| | | | | | | | 1,00 | 86,40 | 86,40 |
| 02.05 | ud ACOMETIDA RED GRAL.SANEAMIENTO Acometida domiciliaria de saneamiento a la red general, hasta una longitud de 15 m., a una profundidad media 1,20 m., en terreno flojo, con rotura de pavimento por medio de compresor, excavación mecánica, tubo de hormigón centrifugado D=25 cm., relleno y apisonado de zanja con tierra procedente de la excavación, i/limpieza y transporte de tierras sobrantes a pie de carga, según CTE/DB-HS 5. | | | | | | | | |
| | ACOMETIDA | 1 | | | | | | 1,00 | |
| | | | | | | | 1,00 | 196,77 | 196,77 |
| 02.06 | ud SUMIDERO SIFONICO Sumidero sifónico de acero inoxidable de 150x250 mm de lado, con salida vertical de 110 mm de diámetro, con tapa plana metálica. Completamente instalado en cubierta plana, y con p.p. de medios auxiliares. | | | | | | | | |
| | | 1 | | | | | | 1,00 | |
| | | | | | | | 1,00 | 12,69 | 12,69 |
| | TOTAL CAPÍTULO 02 RED DE SANEAMIENTO..... | | | | | | | | 1.514,76 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
| (7,75%) | CAPÍTULO 03 CIMENTACION | | | | | | | | |
| 03.01 | m3 HORM.LIMPIEZA HM-20/P/20/I V.MAN Hormigón en masa HL-150/P/20 de dosificación 150 Kg/m ³ , con tamaño máximo del árido de 20 mm. elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido por medios manuales, vibrado y colocación. El espesor mínimo será de 10 cm., según CTE/DB-SE-C y EHE-08. | | | | | | | | |
| | ZAPATAS DE CIMENTACION | 2 | 0,60 | 0,60 | 0,10 | 0,07 | | | |
| | | 3 | 0,80 | 0,80 | 0,10 | 0,19 | | | |
| | | 1 | 0,90 | 0,90 | 0,10 | 0,08 | | | |
| | | 1 | 1,00 | 1,00 | 0,10 | 0,10 | | | |
| | | 3 | 1,10 | 1,10 | 0,10 | 0,36 | | | |
| | | 1 | 1,20 | 1,20 | 0,10 | 0,14 | | | |
| | | 1 | 1,30 | 1,30 | 0,10 | 0,16 | | | |
| | | 1 | 1,40 | 1,40 | 0,10 | 0,19 | | | |
| | | 1 | 1,70 | 1,70 | 0,10 | 0,28 | | | |
| | | 1 | 1,85 | 1,85 | 0,10 | 0,34 | | | |
| | VIGAS ATADO | 1 | 75,38 | 0,40 | 0,10 | 3,01 | | | |
| | SOLERA | 1 | 203,18 | | 0,10 | 20,31 | | | |
| | | | | | | | 25,23 | 51,74 | 1.305,40 |
| 03.02 | m3 H.ARM. HA-25/P/40 V. MANUAL Hormigón armado HA-25/P/40/ Ila N/mm ² , con tamaño máximo del árido de 40mm., elaborado en central en relleno de zapatas de cimentación, i/armadura B-500 S (40 Kgs/m ³), vertido por medios manuales, vibrado y colocación. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08. | | | | | | | | |
| | ZAPATAS DE CIMENTACION | 2 | 0,60 | 0,60 | 0,60 | 0,43 | | | |
| | | 3 | 0,80 | 0,80 | 0,60 | 1,15 | | | |
| | | 1 | 0,90 | 0,90 | 0,60 | 0,48 | | | |
| | | 1 | 1,00 | 1,00 | 0,60 | 0,60 | | | |
| | | 3 | 1,10 | 1,10 | 0,60 | 2,17 | | | |
| | | 1 | 1,20 | 1,20 | 0,60 | 0,86 | | | |
| | | 1 | 1,30 | 1,30 | 0,60 | 1,01 | | | |
| | | 1 | 1,40 | 1,40 | 0,60 | 1,17 | | | |
| | | 1 | 1,70 | 1,70 | 0,60 | 1,73 | | | |
| | | 1 | 1,85 | 1,85 | 0,60 | 2,05 | | | |
| | VIGAS ATADO | 1 | 75,38 | 0,40 | 0,40 | 12,06 | | | |
| | | | | | | | 23,71 | 127,78 | 3.029,66 |
| 03.03 | m2 SOL.ARM.HA-25, 15#15x20x8+ECH.15+PVC Solera de 20 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/P/20/Ila N/mm ² ., tamaño máximo del árido 20 mm. elaborado en central, i/vertido, colocación y armado con mallazo electrosoldado #150*150*8 mm., incluso p.p. de juntas, aserrado de las mismas, fratasado y enchachado de piedra caliza 40/80 de 20 cm. de espesor, extendido y compactado con pisón, con lámina intermedia de PVC Danopol HS de 1,5 mm. de Danosa (incluyendo lámina). Según EHE-08. | | | | | | | | |
| | | 1 | 203,18 | | | 203,18 | | | |
| | | | | | | | 203,18 | 21,25 | 4.317,57 |
| | TOTAL CAPÍTULO 03 CIMENTACION..... | | | | | | | | 8.652,63 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
| (8,64%) | CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA | | | | | | | | |
| 04.02 | kg ACERO S275 EN ESTRUCT.SOLDAD Kg. Acero laminado en perfiles S275, colocado en elementos estructurales aislados, tensión de rotura de 410 N/mm2, con ó sin soldadura, i/p.p. de placas de apoyo, y pintura antioxidante, dos capas, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992. | | | | | | | | |
| | PILARES | | | | | | | | |
| | 2UPN-80 | | | | | | 767 | | |
| | 2UPN-100 | | | | | | 157 | | |
| | 2UPN-120 | | | | | | 99 | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 1.023 | 1,33 | 1.360,59 |
| 04.04 | m2 FORJ. DOBLE SEMIV.25+5,B-70 Estructura de hormigón armado para luces mayores de 5 m., formada por pilares, vigas y zunchos con forjado 25+5 cm. con dos semiviguetas de hormigón pretensado y capa de compresión de hormigón HA-25/P/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, armada B-500 S, encofrado y desencofrado, totalmente terminada según EHE-08. | | | | | | | | |
| | FORJADO 1 | 1 | 187,42 | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | 187,42 | 44,18 | 8.280,21 |
| | | | | | | | | | |
| | TOTAL CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA | | | | | | | | 9.640,80 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| (16,47%) | CAPÍTULO 05 ALBAÑILERÍA | | | | | | | | |
| 05.01 | m2 FÁB LADR PERF. 7cm 1/2 pie Fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo perforado de 24x12x7 cm., sentado con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río M7,5 según UNE-EN 998-2, para posterior terminación, i/p.p. de roturas, replanteo, aplomado, nivelación, humedecido de piezas y colocación a restregón según CTE/ DB-SE-F. | | | | | | | | |
| | CUBIERTA | 2 | 16,52 | | | | | 33,04 | |
| | | 1 | 17,85 | | 3,15 | | | 56,22 | |
| | | 2 | 3,50 | | 2,64 | | | 18,48 | |
| | | 1 | 2,50 | | 2,11 | | | 5,27 | |
| | PLANTA BAJA | 1 | 7,00 | | 3,20 | | | 22,40 | |
| | | 1 | 3,15 | | 3,20 | | | 10,08 | |
| | | 1 | 3,85 | | 3,20 | | | 12,32 | |
| | | 1 | 1,05 | | 3,20 | | | 3,36 | |
| | | 1 | 3,65 | | 3,20 | | | 11,68 | |
| | | 1 | 1,22 | | 3,20 | | | 3,90 | |
| | | 1 | 1,87 | | 3,20 | | | 5,98 | |
| | | | | | | | 182,73 | 18,47 | 3.375,02 |
| 05.02 | m2 FACHADA ½ PIE TOSCO+ CAMARA+TABICON H/D Cerramiento de fachada formado por fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo perforado de 25x12x7cm., sentado con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, enfoscado interiormente con mortero de cemento y arena de río M7,5 según UNE-EN 998-2, cámara de aire de 5 cm. y tabicón de ladrillo hueco doble, sentado con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, i/p.p. de replanteo, roturas, aplomado, nivelado, cortes, remates, humedecido de piezas y colocación a restregón según CTE/ DB-SE-F. | | | | | | | | |
| | PLANTA BAJA | 2 | 7,50 | | 3,60 | | | 54,00 | |
| | | 2 | 17,85 | | 3,60 | | | 128,52 | |
| | | | | | | | 182,52 | 37,39 | 6.824,42 |
| 05.03 | ml. FÁB.LADR.SARDINEL TEJAR 29x14x5 Fábrica de ladrillo cara vista, con ladrillo macizo manual de 29x14x5 cm., colocado a sardinel de 1 pie de espesor, sentado con mortero de cemento y arena de río M7,5 según UNE-EN 998-2, i/p.p. de replanteo, piezas especiales, roturas, aplomado, nivelado, llagueado y limpieza, cortes, remates, humedecido de piezas y colocación a restregón según CTE/ DB-SE-F. | | | | | | | | |
| | | 1 | 2,28 | | | | | 2,28 | |
| | | 2 | 8,60 | | | | | 17,20 | |
| | | 2 | 1,36 | | | | | 2,72 | |
| | | 2 | 1,10 | | | | | 2,20 | |
| | | 2 | 1,20 | | | | | 2,40 | |
| | | 9 | 1,53 | | | | | 13,77 | |
| | | | | | | | 40,57 | 19,68 | 798,41 |
| 05.04 | m2 TABICÓN LADRILLO 25x12x9 DIVISI. Tabique de ladrillo hueco doble 25x12x9 cm. recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, i/ replanteo, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. | | | | | | | | |
| | TABIQUERIA INTERIOR | 1 | 1,50 | | 3,20 | | | 4,80 | |
| | | 1 | 1,55 | | 3,20 | | | 4,96 | |
| | | 1 | 4,10 | | 3,20 | | | 13,12 | |
| | | | | | | | 22,88 | 16,27 | 372,25 |
| 05.05 | m2 TABIQUE PLADUR-METAL 100/600. Tabique autoportante 15+70+15, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 cm. de ancho a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm. entre ellos y canales (elementos horizontales) a cada lado de la cual se atornilla una placa de yeso laminado Pladur tipo N de 15 mm. de espesor (UNE 102.023) dando un ancho total del tabique terminado de 100 mm., incluso anclajes para suelo y techo, replanteo auxiliar, nivelación, tornillería, anclajes, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o decorar. | | | | | | | | |
| | TABIQUERIA INTERIOR | 2 | 7,00 | | 3,20 | | | 44,80 | |
| | | | | | | | 44,80 | 27,43 | 1.228,86 |
| 05.06 | m. CARGADERO HORMIGÓN D/T 19 cm. Cargadero autorresistente de hormigón pretensado D/T, recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6 M-40, i/cajeado en fábrica. Con un apoyo mínimo de 25 cm a cada lado del hueco. | | | | | | | | |
| | CARGADERO HUÉCOS | 4 | 1,10 | | | | | 4,40 | |
| | | 2 | 2,00 | | | | | 4,00 | |
| | | 2 | 1,32 | | | | | 2,64 | |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|------------------|
| | | 1 | 1,60 | | | 1,60 | | | |
| | | 1 | 2,28 | | | 2,28 | | | |
| | | 1 | 6,59 | | | 6,59 | | | |
| | | | | | | | 21,51 | 10,65 | 229,08 |
| 05.07 | m2 RECIBIDO CERCOS EN TABIQUES | | | | | | | | |
| | Recibido y aplomado de cercos en tabiquería, con pasta de yeso negro. | | | | | | | | |
| | P1 | 1 | 1,64 | | 2,10 | 3,44 | | | |
| | P2 | 2 | 0,82 | | 2,10 | 3,44 | | | |
| | P3 | 1 | 0,72 | | 2,10 | 1,51 | | | |
| | P4 | 1 | 0,90 | | 2,10 | 1,89 | | | |
| | P5 | 2 | 1,00 | | 2,10 | 4,20 | | | |
| | P6 | 1 | 0,72 | | 2,10 | 1,51 | | | |
| | P7 | 1 | 1,10 | | 2,10 | 2,31 | | | |
| | | | | | | | 18,30 | 6,60 | 120,78 |
| 05.08 | m2 RECIBIDO CERCOS EN MUROS EXT. | | | | | | | | |
| | Recibido y aplomado de cercos en muros exteriores, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/4. | | | | | | | | |
| | PUERTAS | | | | | | | | |
| | P1 | 1 | 1,64 | | 2,10 | 3,44 | | | |
| | P8 | 1 | 1,10 | | 2,10 | 2,31 | | | |
| | P9 | 2 | 0,72 | | 2,10 | 3,02 | | | |
| | VENTANAS | | | | | | | | |
| | V1 | 2 | 1,50 | | 1,10 | 3,30 | | | |
| | V2 | 1 | 6,00 | | 1,10 | 6,60 | | | |
| | V3 | 1 | 0,60 | | 1,10 | 0,66 | | | |
| | V4 | 3 | 0,60 | | 0,60 | 1,08 | | | |
| | | | | | | | 20,41 | 10,60 | 216,34 |
| 05.09 | ud AYUDA ALBAÑ. INSTALACIONES | | | | | | | | |
| | Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería y calefacción, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares, (16% s/suma de los presupuestos de las instalaciones). | | | | | | | | |
| | GENERAL | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 255,00 | 255,00 |
| 05.10 | m. FORMACIÓN PELDAÑO LADRIL.H/D | | | | | | | | |
| | Formación de peldaños de escalera con ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6, i/replanteo y limpieza, medido en su longitud. | | | | | | | | |
| | | 1 | 9,00 | | | 9,00 | | | |
| | | 1 | 7,00 | | | 7,00 | | | |
| | | | | | | | 16,00 | 5,52 | 88,32 |
| 05.11 | ud TUMULO PREFABRICADO | | | | | | | | |
| | Túmulo prefabricado de doble chapa de aluminio lacado, de medidas exteriores 3,85x3,90x2,60 m, compuesto por paneles autoportantes de 80 mm de espesor con poliuretano como elemento aislante. Recubrimiento en ambas caras de chapa de 6/10 de acero prelavado blanco Pirineo 1006, con film de protección. Provistas en su interior con perfil PVC 1/2 caña sanitaria y al exterior de la perfilaría con la misma chapa. El acceso a este recinto se efectuará a través de una puerta pivotante para la conservación, de medidas libres 1x2 m, provista de marco para insertar panel de 80 mm con 60 mm de espesor de la hoja, burletes de neopreno para el corte de puente térmico, bisagras elevadoras que evitan el prematuro desgaste de burlete inferior y un cierre de presión con maneta interior de desbloqueo. Los acabados de esta puerta son similares a los de los paneles. Disponen de marquetería en el paso luz de acero inoxidable. Esta sala está prevista con dos cierres acristalados III (5+8+5+8+5) de medidas de luz 1,50x1,20 m, que se montarán sobre los paneles en forma de tapón, con junquillos para poder cambiar los cristales en caso de rotura. La unidad frigorífica exterior prevista para esta sala es de 2 CV a 380 V, hermética, para colocar a una distancia máxima de 10 m; los dos evaporadores interiores de tiro forzado colocados encima de los cierres acristalados para evitar su visión, con desagüe para su conexión a la red de saneamiento. Incluyendo paneles, puerta, cristales y accesorios. Totalmente instalado. | | | | | | | | |
| | GENERAL | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 4.879,90 | 4.879,90 |
| | TOTAL CAPÍTULO 05 ALBAÑILERIA..... | | | | | | | | 18.388,38 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------|---|----------|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
| (7,28%) | CAPÍTULO 06 CUBIERTA | | | | | | | | |
| 06.01 | m2 FALDÓN CUBIERTA M-H+3 cm.MORTERO Formación de faldón de cubierta a base de tabicones aligerados de ladrillo H/D separados 1 m. recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6 (M-40), maestra superior del mismo mortero, tablero de rasillón m-h de 100x25x4 cm., recibidos con idéntico mortero y capa de compresión de 30 mm. con el citado mortero, i/arriostamiento transversal cada 2 m. aproximadamente según desnivel, para una altura media de 1 m. de cubierta, p.p. de formación de limas con tabicón H/D, medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTT, medido en proyección horizontal. | CUBIERTA | 1 | 182,16 | | 182,16 | | | |
| | | | | | | | 182,16 | 17,40 | 3.169,58 |
| 06.02 | m2 CUBIERTA PLANA INVERTIDA NO TRANSITABLE Cubierta no transitable, realizada sobre capa de hormigón aligerado de 10 cm. de espesor medio para formación de pendientes (1% - 15%) con tendido de mortero de cemento M5 de 2 cm. de espesor para regularización, constituida por: imprimación asfáltica, CURIDAN; lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS, ESTERDAN 40 P ELAST, totalmente adherida al soporte con soplete; lámina geotextil de 200 gr/m2, DANOFELT PY 200. Lista para extender capa de gravilla de canto rodado. Solución según membrana PA-6 de la norma UNE 104-402/96. Cumple los requisitos del C.T.E. Dispone de DIT. "Esterdan pendiente cero". N° 550/10. Acabado superficial de protección con grava suelta, i/ grava. | CUBIERTA | 1 | 8,75 | | 8,75 | | | |
| | | | | | | | 8,75 | 21,25 | 185,93 |
| 06.03 | m2 TEJA CERÁMICA CURVA ROJA Cubrición de teja cerámica mixta marrón de 43x26 cm., colocadas en hiladas paralelas al alero, con solapes y recibidas con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/8 (M-20), i/p.p. de piezas especiales, cumbreras, limas, tejas de ventilación y remates, medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTT-12, medido en proyección horizontal. | CUBIERTA | 1 | 182,16 | | 182,16 | | | |
| | | | | | | | 182,16 | 18,82 | 3.428,25 |
| 06.04 | m. BAJANTE ALUMINIO LACADO 100x100 mm. Bajante cuadrada de aluminio lacado, de 100x100 mm., con sistema de unión por remaches y sellado con silicona en los empalmes, instalada con p.p. de conexiones, codos, abrazaderas, etc. | BAJANTE | 1 | 3,60 | | 3,60 | | | |
| | | | | | | | 3,60 | 10,99 | 39,56 |
| 06.05 | m. CANALÓN ALUMINIO LAC.CORN.DES. 333mm. Canalón visto de chapa de aluminio lacado de 0,6 mm. de espesor, de sección tipo cornisa, con un desarrollo de 333 mm., fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm. y totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de aluminio prelacado, soldaduras y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado. | CANALON | 1 | 18,10 | | 18,10 | | | |
| | | | | | | | 18,10 | 19,84 | 359,10 |
| 06.06 | ud. ESCALERA ESCAMOTEABLE ZX Escalera escamoteable modelo "terrazza ZX", compuesto por cajón de 60 cm de altura, con tapa externa de chapa zincada, totalmente estanca y resistente al agua, provista de cierre interno con pestillo. Tamaño de hueco de forjado de 90x60 cm. Escalera de estructura tubular galvanizada, se suministra totalmente montada. | | 1 | | | 1 | | | |
| | | | | | | | 1 | 943,57 | 943,57 |
| | TOTAL CAPÍTULO 06 CUBIERTA | | | | | | | | 8.125,99 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| (3,67%) | CAPÍTULO 07 IMPERMEABILIZACION Y AISLAMIENTO | | | | | | | | |
| 07.01 | <p>m2 AISL.TÉRM. + ACUSTICO FACHADAS</p> <p>Solución de aislamiento térmico y acústico de FACHADA EXTERIOR 1/2 pie (con cámara ventilada)+ AISLAMIENTO INTERIOR + TABIQUE INTERIOR (o trasdosado) (sólo partidas de aislamiento) en fachada exterior de edificios con grado de impermeabilidad 5 según la tabla 2.7 del DB-HS-1, que cumple las condiciones de aislamiento térmico y acústico exigidas por el CTE para cualquiera de las zonas climáticas A/B, con una transmitancia térmica de todo el conjunto de $U < 0,82 \text{ W/m}^2\text{K}$ (s/ tabla 2.2 del DB-HE), un aislamiento acústico en recinto protegido y el exterior del edificio (de cualquier uso del edificio y tipo de dormitorio o estancia y con cualquier tipo de unión de sus elementos constructivos, y con un $L_d < 65 \text{ dBA s/ tabla 2.1. de DB-HR}$) a ruido aéreo $> 32 \text{ dBA}$. Igualmente deberá cumplir con la inexistencia de condensaciones superficiales e intersticiales con un adecuado tratamiento de los puentes térmicos s/ apartado 4.6. del catálogo de los elementos constructivos CEC y DB-HE. La solución está compuesta de: - Revestimiento exterior: En caso de no ser fábrica de ladrillo vista llevará un Revestimiento continuo exterior $> 10 \text{ mm}$ y $< 15 \text{ mm}$., o bien Revestimiento discontinuo exterior con la existencia o no de cámara de ventilación por fuera de la hoja exterior - Hoja Exterior formada por 1/2 pie de fábrica de ladrillo visto o tosco con juntas sin interrupción y absorción del ladrillo $< 10\%$. - Cámara de aire ventilada por el lado exterior del aislamiento, con espesor entre 30 y 100 mm. s/ DB-HS y CEC (en caso de llevar revestimiento discontinuo exterior con cámara de aire $> 30 \text{ mm}$. no será necesario esta segunda cámara de aire). El área efectiva de las aberturas de ventilación será como mínimo a 120 cm.2 por cada 10 m2 de paño de fachada entre forjado, repartidas al 50% entre la parte inferior y superior. Llevará sistema de recogida de agua filtrada en la parte inferior y en las interrupciones de los forjados - Aislamiento no hidrófilo con panel rígido de lana de roca VENTIROCK DUO de ROCKWOOL de 5 cm. de espesor ($\text{Lambda} = 0.035 \text{ W/mK}$, $\text{Rat} = 1,45 \text{ m}^2\text{K/W}$ y doble densidad). Irá pegado al tabique interior para dejar la cámara de ventilación libre. (incluida en valoración) - Tabicón de ladrillo h/d de 7 cm. en formato normal o gran formato, o bien trasdosado de similares características - Revestimiento interior (Guarnecido y enlucido, enfoscado, alicatado...etc...) - La solución constructiva cumple, con posterior comprobación con los valores límites s/ tabla 3.1 DB-HE-1, para edificios de menos de 15 m. y para fachadas que se exige un grado de impermeabilidad de 1 a 5 según la tabla 2.7 del DB-HS-1, siendo obligada y recomendable solamente para el grado 5</p> | | | | | | | | |
| | FACHADA | 2 | 27,00 | | | | 54,00 | | |
| | | 2 | 64,26 | | | | 128,52 | | |
| | | | | | | | 182,52 | 7,58 | 1.383,50 |
| 07.02 | <p>m2 AISLAM.TÉRM Y ACUSTICO EPSH EN CUBIERTA PLANA</p> <p>Solución de aislamiento térmico y acústico de CUBIERTA PLANA NO TRANSITABLE NO VENTILADA NTVN, GRAVA (invertida) + AISLAMIENTO + SOPORTE PESADO (sólo partidas de aislamiento), forjado unidireccional o reticular con bovedilla cerámica u hormigón (BH), no transitable no ventilada (TNV) con el aislamiento por encima de la impermeabilización (invertida) con protección de grava, estando la misma en contacto con recinto protegido (RP) del edificio, que cumple las condiciones de aislamiento térmico y acústico exigidas por el CTE para cualquiera de las zonas climáticas A/B, con una transmitancia térmica de todo el conjunto de $U < 0,45 \text{ W/m}^2\text{K}$ (s/ tabla 2.2 del DB-HE), un aislamiento acústico en recinto protegido y el exterior del edificio (de cualquier uso del edificio y tipo de dormitorio o estancia y con cualquier tipo de unión de sus elementos constructivos, y con un $L_d < 60 \text{ dBA s/ tabla 2.1. de DB-HR}$) a ruido aéreo $> 32 \text{ dBA}$. Igualmente deberá cumplir con la inexistencia de condensaciones superficiales e intersticiales con un adecuado tratamiento de los puentes térmicos s/ apartado 4.6. del catálogo de los elementos constructivos CEC y DB-HE. La solución está compuesta de: - Tendido de yeso 15 mm. - Forjado unidireccional de 30 cm. de canto total con bovedilla de hormigón o cerámica, o forjado reticular con casetones cerámicos o de hormigón. - Hormigón aligerado o aireado, espesor entre 6 y 10 cm., para formación de pendientes (1-2%) s/ tabla 2.9 del apartado 2.4 del DB-HS-1, con caída hacia el sistema de evacuación y respetando las juntas de dilatación. - Capa de regularización con mortero de cemento o capa separadora según la impermeabilización a utilizar. - Impermeabilización, cumpliendo el DB-HS-1 y su apartado 2.4.4.1.2, así como las especificaciones del apartado 3.20 del CEC. - Capa antipunzante geotextil 200 gr/m2 (incluida en valoración) - Aislamiento con placa de poliéstereno expandido EPSH de baja absorción de agua WL(T)2 y WD(V)5 s/ UNE EN 13163 de 5 cm. de espesor ($\text{Lambda} = 0.033 \text{ W/mK}$, $\text{Rat} = 1,39 \text{ m}^2\text{K/W}$). (incluida en valoración) - Capa antipunzante geotextil 200 gr/m2 (incluida en valoración) - Capa de protección pesada y estable a base de grava, suelta o aglomerada con mortero, limpia y carente de sustancias extrañas, tamaño entre 16-32 mm., con un espesor mínimo de 5 cm. con tratamiento especial las zonas muy expuestas; se deberán disponer obligatoriamente pasillos y zonas de trabajo y mantenimiento con un material apto para cubiertas transitables (normalmente baldosas con aislamiento incorporado) - La solución constructiva cumple ($U < 0,45 \text{ W/m}^2\text{K}$ y $R_a > 53 \text{ dBA}$, forjado de canto 30 cm. s/ CEC), con posterior comprobación de los valores límites s/ tabla 2.1., 2.2. y 3.1 DB-HE-1.</p> | | | | | | | | |
| | CUBIERTA PLANA | 1 | 8,75 | | | | 8,75 | | |
| | | | | | | | 8,75 | 8,93 | 78,13 |
| 07.03 | <p>m2 AISLAM.TÉRM Y ACUSTICO ISOVER EN CUBIERTA INCLINADA</p> <p>Solución de aislamiento térmico y acústico de CUBIERTA SOBRE FORJADO HORIZONTAL + AISLAMIENTO SOBRE FORJADO + TABIQUILLOS Y TABLERO + TEJADO (sólo partidas de aislamiento) en cubierta inclinada de edificio con forjado unidireccional o reticular con bovedilla cerámica u hormigón (BH) o losa armada, que cumple las condiciones de aislamiento térmico y acústico exigidas por el CTE para cualquiera de las zonas climáticas A/B, con una transmitancia térmica de todo el conjunto de $U < 0,45 \text{ W/m}^2\text{K}$ (s/ tabla 2.2 del DB-HE), un aislamiento acústico en recinto protegido y el exterior del edificio (de cualquier uso del edificio y tipo de dormitorio o estancia y con cualquier tipo de unión de sus elementos constructivos, y con un $L_d < 60 \text{ dBA s/ tabla 2.1. de DB-HR}$) a ruido aéreo $> 32 \text{ dBA}$. Igualmente deberá cumplir con la inexistencia de condensaciones superficiales e intersticio-</p> | | | | | | | | |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
| | <p>les con un adecuado tratamiento de los puentes térmicos s/ apartado 4.6. del catálogo de los elementos constructivos CEC y DB-HE. La solución está compuesta de: - Forjado unidireccional de 30 cm. de canto total con bovedilla de hormigón o cerámica, o losa armada - Formación de tabiquillos con ladrillo (h/d, LGF...etc...), con la pendiente idónea dependiendo del tipo de cobertura del tejado s/ tabla 2.10 del apartado 2.4. del DB-HS, y por tanto sin necesidad de utilizar material impermeabilizante (la dimensión del faldón deberá ser igualmente inferior a 6,5 m.). La separación entre tabiquillos irá en función del tipo de tablero a utilizar (normalmente 1 m.) - Formación de barrera de vapor por debajo del aislamiento cuando se prevea que vayan a producirse condensaciones en dicho elemento (incorporada al aislamiento) - Aislamiento con manta ligera de lana de vidrio recubierta por una cara con papel kraft IBR 80 de ISOVER de 8 cm. de espesor (Lambda=0.044 W/mK, Rat=1,75 m2K/W, comportamiento a fuego Euroclase F). (incluida en valoración) - Cámara de aire, por el lado exterior del aislamiento, ligeramente ventilada, cumpliendo el apartado 2.4.3.4. del DB-HS-1, con un conjunto de aberturas entre 5 y 15 cm.2 por cada m2 de superficie de cubierta para cumplir los valores de transmitancia U fijados para cubiertas ligeramente ventiladas en el apartado "4.1 cubiertas" del CEC. - Tablero de machiembreado cerámico de 4 cm. de espesor - Capa de compresión de 1,5 cm. de mortero de cemento. - Tejado con cobertura de teja (curva, cerámica mixta, hormigón ..etc...) con solape y recibido suficiente s/ pendiente, zona de exposición, altura, ubicación e indicaciones facilitadas por el fabricante - La solución constructiva cumple (U<0,42 W/m2K y Ra>53 dBA), con posterior comprobación de los valores límites s/ tabla 2.1., 2.2. y 3.1 DB-HE-1.</p> | 1 | 133,87 | | | 133,87 | | | |
| | CUBIERTA INCLINADA | | | | | | 133,87 | 5,66 | 757,70 |
| 07.04 | m2 IMPERMEAB. CUBIERTAS INCLINADAS | | | | | | | | |
| | <p>Impermeabilización auxiliar bajo teja, monocapa capa no protegida en cubiertas inclinadas no transitables, con pendientes del 15% al 32%, o superiores hasta pendiente de seguridad, por el sistema adherido, constituida por: lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS con peso medio de 3 kg/m², de superficie no protegida, acabada con film de polietileno en cara interior y arena en la exterior, POLITABER VEL 30 A, con armadura de fibra de vidrio de 60 g/m² (Tipo LBM 30 FV de Norma UNE-EN 13707), totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica SUPERMUL de 0,30 kg/m²; y con fijaciones mecánicas en los solapes, cada 33 cm. Lista para aplicar cubierta con teja curva monocal, adherida con mortero o sobre rastreles. Membrana MC-TE. Según CEC del CTE/DB HS-1.</p> | 1 | 190,58 | | | 190,58 | | | |
| | CUBIERTA INCLINADA | | | | | | 190,58 | 9,86 | 1.879,11 |
| | TOTAL CAPÍTULO 07 IMPERMEABILIZACION Y AISLAMIENTO..... | | | | | | | | 4.098,44 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
| (6,36%) | CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS | | | | | | | | |
| 08.01 | m2 GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO Guarnecido maestreado con yeso grueso YG, de 12 mm. de espesor, y enlucido con yeso fino YF de 1mm. de espesor, en superficies horizontales y/o verticales, con maestras intermedias separadas 1m. y alineadas con cuerda, i/rayado del yeso tosco antes de enlucir, formación de rincones, aristas y otros remates, p.p. de guardavivos de chapa galvanizada o PVC, distribución de material en planta, limpieza posterior de tajos y p.p. de costes indirectos, s/NTE/RPG-10, 11, 12 y 13. TECHOS BAJA TABIQUERIA BAJA A deducir | 1 | 75,59 | | | 75,59 | | | |
| | | 1 | 201,02 | | | 201,02 | | | |
| | | 1 | 32,85 | | | 32,85 | | | |
| | | | | | | | 243,76 | 5,89 | 1.435,74 |
| 08.02 | m2 ENFOSC. MAESTR.-FRATAS. 1/4 VER. Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/4 (M-80) en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7, medido deduciendo huecos. ASEOS A deducir FACHADAS | 1 | | | | 92,67 | | | |
| | | 1 | | | | -9,22 | | | |
| | | 1 | | | | 284,60 | | | |
| | | | | | | | 368,05 | 8,88 | 3.268,28 |
| 08.03 | m2 FALSO TECHO ESCAYOLA LISA Falso techo de placas de escayola lisa recibidas con pasta de escayola, incluso realización de juntas de dilatación, repaso de las juntas, montaje y desmontaje de andamiadas, rejuntado, limpieza y cualquier tipo de medio auxiliar, según NTE-RTC-16. 1 | 1 | 75,59 | | | 75,59 | | | |
| | | | | | | | 75,59 | 12,87 | 972,84 |
| 08.04 | m2 FALSO TECHO ARMSTRONG MADERA Falso techo tipo Armstrong, formado por placas acústicas registrables y autoportantes para falso techo modular de melamina ignifuga imitación madera de arce con perforaciones, con dimensión de placa de 600x600x12mm, clasificación B-s2,d0 según EN 13501-1:2002, atenuación acústica con velo acústico de 38 dB, instalado con perfilería vista en blanco, incluso p.p. de perfiles primarios y secundarios, ángulo de borde, elementos de remate y elementos de suspensión y fijación, y cualquier tipo de medio auxiliar, completamente instalado s/NTE-RTP-19. 1 | 1 | 36,36 | | | 36,36 | | | |
| | | | | | | | 36,36 | 39,27 | 1.427,85 |
| | TOTAL CAPÍTULO 08 REVESTIMIENTOS | | | | | | | | 7.104,71 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| (5,57%) | CAPÍTULO 09 PAVIMENTOS, CHAPADOS Y ALICATADOS | | | | | | | | |
| 09.01 | m2 S. GRES 80x40cm. Solado de gres especial (imitación mármol, madera, etc.), en baldosas de 80x40 cm. En color a determinar por D.F., para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/piezas especiales, formación de ingletes, rejuntado con lechada tapajuntas Texjunt Borada blanco y limpieza, S/NTE-RSR-2, i/ rodapié del mismo material de 8x40 cm., medido en superficie realmente ejecutada. | 1 | 98,05 | | | 98,05 | | | |
| | | | | | | | 98,05 | 28,54 | 2.798,34 |
| 09.02 | m2 SOLADO FERROGRES 40x20 ANTIDESLIZANTE Solado de baldosa de gres antideslizante 40x20 cm., para exteriores o interiores (resistencia al deslizamiento Rd>45 s/ UNE-ENV 12633 CLASE 3), recibido con mortero de cemento y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, i/cama de 2 cm. de arena de río, p.p. de rodapié del mismo material de 7 cm., rejuntado y limpieza, s/ CTE BD SU y NTE-RSB-7 | | | | | | | | |
| | PORCHE | 1 | 53,10 | | | 53,10 | | | |
| | ASEOS | 1 | 3,20 | | | 3,20 | | | |
| | ASEOS | 1 | 10,06 | | | 10,06 | | | |
| | | | | | | | 66,36 | 21,52 | 1.428,06 |
| 09.03 | m. PELD. FERROG. H/ESTRIADA Y T/DECORADA Forrado de peldaño formado por huella redonda estriada en piezas de 20x30cm. y tabica 30x15 cm. de Ferrogrés, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6 (M-40), i/rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2 y limpieza, s/NTE-RSR-20, medido en su longitud. | | | | | | | | |
| | ESCALERA EXTERIOR | 2 | 9,00 | | | 18,00 | | | |
| | | | | | | | 18,00 | 14,65 | 263,70 |
| 09.04 | m2 ALIC.AZULEJO COLOR 40x20 cm. 1ª Alicatado con azulejo color 40x20 cm. (BIII s/n EN 159), recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga 1/6, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. | | | | | | | | |
| | BAÑOS | 2 | 1,83 | 2,50 | | 9,15 | | | |
| | | 2 | 1,75 | 2,50 | | 8,75 | | | |
| | | 2 | 2,45 | 2,50 | | 12,25 | | | |
| | | 2 | 1,50 | 2,50 | | 7,50 | | | |
| | | 2 | 1,55 | 2,50 | | 7,75 | | | |
| | | 2 | 1,01 | 2,50 | | 5,05 | | | |
| | | 2 | 1,50 | 2,50 | | 7,50 | | | |
| | | 2 | 2,94 | 2,50 | | 14,70 | | | |
| | A deducir | 3 | 0,72 | 2,10 | | -4,53 | | | |
| | | 1 | 0,90 | 2,10 | | -1,89 | | | |
| | | 1 | 0,82 | 2,10 | | -1,72 | | | |
| | | 4 | 0,60 | 0,60 | | -1,44 | | | |
| | | | | | | | 63,07 | 18,60 | 1.173,10 |
| 09.05 | m2 CHAPADO PIEDRA ARTIFICIAL.e=5 Chapado de piedra artificial gris a determinar por la D.F., a una cara vista en chapado de muros de 5 cm. de espesor aproximado, colocada según plano de fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6, i/preparación de piedras, recibido, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-EFP, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. | | | | | | | | |
| | ZOCALO | 1 | 18,10 | 0,50 | | 9,05 | | | |
| | | 1 | 7,50 | 0,50 | | 3,75 | | | |
| | | | | | | | 12,80 | 29,91 | 382,84 |
| 09.06 | m. VIERTEAG.PIEDRA ARTIFICIAL e=3cm a=35cm Vieriteaguas de piedra artificial con goterón de 5 mm, formado por piezas de 35 cm. de ancho y 3 cm. de espesor, pulido en fábrica, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6 (M-40), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud. | | | | | | | | |
| | VENTANAS | | | | | | | | |
| | V1 | 2 | 1,50 | | | 3,00 | | | |
| | V2 | 1 | 6,00 | | | 6,00 | | | |
| | V3 | 1 | 0,60 | | | 0,60 | | | |
| | V4 | 3 | 0,60 | | | 1,80 | | | |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
| | | | | | | | 11,40 | 15,12 | 172,36 |
| | TOTAL CAPÍTULO 09 PAVIMENTOS, CHAPADOS Y ALICATADOS..... | | | | | | | | 6.218,40 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|-----------------|
| (3,72%) | CAPÍTULO 10 CARPINTERIA DE MADERA | | | | | | | | |
| 10.01 | ud P.PASO ABATIBLE CEREZO 0,72 (P3) Puerta de paso ciega normalizada, serie media, con tablero plafonado (CTP) de roble barnizada, incluso precerco de pino 70x35 mm., galce o cerco visto de roble macizo 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM rechapados de roble 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar, de cierre y manivelas de latón, montada, incluso p.p. de medios auxiliares. PUERTAS DE PASO P3 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 195,00 | 195,00 |
| 10.02 | ud P.PASO ABATIBLE CEREZO 0,82 (P2) Puerta de paso ciega normalizada, serie media, con tablero plafonado (CTP) de roble barnizada, incluso precerco de pino 70x35 mm., galce o cerco visto de roble macizo 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM rechapados de roble 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar, de cierre y manivelas de latón, montada, incluso p.p. de medios auxiliares. PUERTAS DE PASO P2 | 2 | | | | 2,00 | | | |
| | | | | | | | 2,00 | 210,00 | 420,00 |
| 10.03 | ud P.P.CORREDERA OCULTA CEREZO 0,72 (P6) Puerta de paso corredera oculta con hoja lisa formada por tablero rechapado en madera de Cerezo, rebajado y con moldura, de medidas 2030 x 725 x 35 mm. Precerco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm rechapado en cerezo y tapajuntas de 70x10 rechapado igualmente. Con 4 pernios de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar, guías de colgar y manivela con placa. Oculta en tabique, Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares. PUERTAS CORREDERA 1 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 225,33 | 225,33 |
| 10.04 | ud P.P.CORREDERA OCULTA CEREZO 0,90 (P4) Puerta de paso corredera oculta con hoja lisa formada por tablero rechapado en madera de Cerezo, rebajado y con moldura, de medidas 2030 x 900 x 35 mm. Precerco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm rechapado en cerezo y tapajuntas de 70x10 rechapado igualmente. Con 4 pernios de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar, guías de colgar y manivela con placa. Oculta en tabique, Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares. PUERTAS CORREDERA 1 | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 261,15 | 261,15 |
| 10.05 | ud P.P.CORREDERA OCULTA CEREZO 1,00 (P5) Puerta de paso corredera oculta con hoja lisa formada por tablero rechapado en madera de Cerezo, rebajado y con moldura, de medidas 2030 x 1000 x 35 mm. Precerco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm rechapado en cerezo y tapajuntas de 70x10 rechapado igualmente. Con 4 pernios de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar, guías de colgar y manivela con placa. Oculta en tabique, Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares. PUERTAS CORREDERA 2 | 2 | | | | 2,00 | | | |
| | | | | | | | 2,00 | 279,00 | 558,00 |
| 10.06 | ud TABIQUE MOVIL (P10) Tabique móvil, con sistema de desplazamiento monodireccional, modelo Ambiente de CYOmodular, Con acabado en color haya, formado por doble panel Ambiente de tablero de melamina de 16 mm, y perfil oculto, relleno de lana de roca, con un aislamiento acústico de 46 db. Incluyendo guía instalada y juego de atranque y cierre. Longitud total de 3,50 m, formada por 3 paneles de 1,15 m de largo y 3,20 m de alto. | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 2.489,01 | 2.489,01 |
| | TOTAL CAPÍTULO 10 CARPINTERIA DE MADERA..... | | | | | | | | 4.148,49 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------|--|------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|-----------|----------|--------|-----------------|
| (2,70%) | CAPÍTULO 11 CARPINTERIA METALICA | | | | | | | | |
| 11.01 | m2 VENT.ALUM. LAC. ABATIBLE C/ROT.P.TERMICO Carpintería de aluminio lacado, imitación madera "cerezo", en ventanas abatibles de 1-2 hojas, perfil Europeo con rotura de puente térmico, compuesta por cerco con carriles para persiana, hojas, capialzado y persiana monobloc de PVC de lama de 50 mm., herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-3. VENTANAS V1 V2 V3 V4 | 2 1 1 3 | 1,50 6,00 0,60 0,60 | 1,10 1,10 1,10 0,60 | 3,30 6,60 0,66 1,08 | | | | |
| | | | | | | | 11,64 | 157,25 | 1.830,39 |
| 11.02 | ud SISTEMA APERTURA OSCIOBATIENTE Ud. Sistema de apertura oscilobatiente en cualquier tipo de carpintería de aluminio, incluso costes indirectos. | 3 | | | | 3,00 | | | |
| | | | | | | | 3,00 | 47,29 | 141,87 |
| 11.03 | ud PUERTA ABATIBLE CHAPA LACADA CON REJILLA Puerta instalaciones prelacada de una hoja, de dimensiones 0.72x2.10 m, marco y cerco de acero galvanizado, hoja con lamas horizontales de acero zincado con zona para insertar rejilla de ventilación (283 cm.2), cerradura de máxima seguridad alojada en carcasa de PVC-Ignifugo, marco perimetral armado y con zarpas para fijación a soporte, i/ p.p de rejilla de ventilación y medios auxiliares necesarios para la ejecución de los trabajos, totalmente colocada. PUERTAS P9 | 2 | | | | 2 | | | |
| | | | | | | | 2 | 65,00 | 130,00 |
| 11.04 | m2 PUERTA ACERO LACADO+AISLAMIENTO Puerta metálica de seguridad de acceso a edificio, 1 hoja opaca sin lateral ni dintel, cuerpo mono-block de dos láminas de acero galvanizado de 1 mm de espesor totalmente relleno con espuma rígida de poliuretano de alta densidad (sin C.F.C.), modelo ARIAN 120 de THT, resistentes a la intemperie y a la estabilidad dimensional, totalmente acabadas: bastidor con formas suaves enrasado con la cara interior de la hoja de 1,5 mm de espesor y con garras para recibido en obra, premarco, junta de hermetización, terminada lacada en color blanco o cualquier otro de la carta RAL, cerradura alta seguridad con 3 puntos de 4 bulones cada uno, molduras a dos caras, sistema cortavientos, umbral de aluminio, solape bajo, bisagras de diseño exclusivo en latón macizo, con dispositivo anti-palanca y regulación en altura en ambos casos. PUERTAS P1 P8 | 0,50 1 | 1,64 1,10 | 2,20 2,10 | 1,80 2,31 | | | | |
| | | | | | | | 4,11 | 221,65 | 910,98 |
| | TOTAL CAPÍTULO 11 CARPINTERIA METALICA..... | | | | | | | | 3.013,24 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------------|
| (0,84%) | CAPÍTULO 12 VIDRIOS | | | | | | | | |
| 12.01 | m2 D. ACRISTALAMIENTO 4/8/4 Doble acristalamiento Climalit, formado por dos vidrios float Planilux incoloros de 4 mm y cámara de aire deshidratado de 6 u 8 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8. VENTANAS (90% SUP.) | | | | | | | | |
| | V1 | 2 | 1,50 | 1,10 | | | 2,97 | | |
| | V2 | 1 | 6,00 | 1,10 | | | 5,94 | | |
| | V3 | 1 | 0,60 | 1,10 | | | 0,59 | | |
| | V4 | 3 | 0,60 | 0,60 | | | 0,97 | | |
| | | | | | | | 10,47 | 23,07 | 241,54 |
| 12.02 | m2 VIDRIO SEGURIDAD STADIP 6+6 mm Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 6 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incoloro de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP. | | | | | | | | |
| | P1 | 1 | 3,24 | | | | 3,24 | | |
| | | | | | | | 3,24 | 49,44 | 160,18 |
| 12.03 | ud. PUERTA VIDRIO SEGURIDAD STADIP 6+6 mm Puerta de vidrio laminar de seguridad Stadip transparente compuesto por dos vidrios de 6 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incoloro de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, de dos hojas con dimensiones 0,82 x 2,10 m cada una. Incluso herrajes, freno, cerradura de acero inoxidable, con llave y herrajes de apertura según memoria de carpintería, totalmente instalada. | | | | | | | | |
| | P1A | 1 | | 1 | | | 1 | | |
| | | | | | | | 1 | 540,00 | 540,00 |
| | TOTAL CAPÍTULO 12 VIDRIOS | | | | | | | | 941,72 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|----------|
| (9,45%) | CAPÍTULO 13 INSTALACION ELECTRICA. ILUMINACION | | | | | | | | |
| 13.01 | ud CAJA GENERAL PROTECCIÓN 80A (TRIF). Caja general protección 80A incluido bases cortacircuitos y fusibles calibrados de 80A para protección de la línea general de alimentación, situada en fachada o interior nicho mural. ITC-BT-13 cumplirán con las UNE-EN 60.439-1, UNE-EN 60.439-3, y grado de protección de IP43 e IK08. GENERAL | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 97,23 | 97,23 |
| 13.02 | ud MÓDULO UN CONTADOR TRIFASICO Módulo para un contador trifásico, homologado por la Compañía suministradora, incluido cableado y protección respectiva. ITC-BT 16 y el grado de protección IP 40 e IK 09. Montaje en el exterior, incluyendo contador, embarrado, pletinas de cobre, cortacircuitos, fusibles, cableado y accesorios. GENERAL | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 357,00 | 357,00 |
| 13.03 | m. LINEA GENERAL ALIMENTACION (SUB) 4x16 AL Línea general de alimentación, (subterránea), aislada Rz1-K 0,6/1 Kv. de 4x16 mm ² . de conductor de aluminio bajo tubo de PVC Dext= 75 mm., incluido tendido del conductor en su interior, así como p/p de tubo y terminales correspondientes. ITC-BT-14 y cumplirá norma UNE-EN 21.123 parte 4 ó 5. GENERAL | 1 | 40,00 | | | 40,00 | | | |
| | | | | | | | 40,00 | 10,54 | 421,60 |
| 13.04 | m. DERIVACIÓN INDIVIDUAL 3x16 mm² Derivación individual 3x16 mm ² . (línea que enlaza el contador o contadores de cada abonado con su dispositivo privado de mando y protección), bajo tubo de PVC rígido D=29, M 40/gp5, conductores de cobre de 16 mm ² . y aislamiento tipo VV 750 V. en sistema monofásico, más conductor de protección y conductor de conmutación para doble tarifa de Cu 1,5 mm ² y color rojo. Instalada en canaladura a lo largo del hueco de escalera, incluyendo elementos de fijación y conexionado. GENERAL | 1 | 5,00 | | | 5,00 | | | |
| | | | | | | | 5,00 | 16,00 | 80,00 |
| 13.05 | ud CAJA I.C.P.(4P) Caja I.C.P. (4p) doble aislamiento, de empotrar, precintable y homologada por la compañía eléctrica. GENERAL | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 11,78 | 11,78 |
| 13.06 | ud CUADRO DISTR. PROTEC. Y MANDO Cuadro tipo de distribución, protección y mando para local con uso de pública concurrencia, formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie con puerta, incluido carriles, embarrados de circuitos y protección, IGA-32A (III+N); 1 interruptor de 40A/4p/30mA; 3 interruptores diferenciales de 40A/2p/30mA; 1 PIA de 25A (III+N); 12 PIAS de 10A (I+N); 10 PIAS de 15A (I+N); contactor de 40A/2 polos/220V; reloj-horario de 15A/220V con reserva de cuerda y dispositivo de accionamiento manual ó automático, totalmente cableado, conexionado y rotulado. GENERAL | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 1.029,94 | 1.029,94 |
| 13.07 | m. CIRCUITO "ALUMBRADO" P. C. 3X1,5 Circuito "alumbrado", hasta una distancia máxima de 20 metros, realizado con tubo PVC corrugado de D=20 mm. y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x1,5 mm ² ., en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p.p. de cajas de registro y regletas de conexión. GENERAL | 1 | 200,00 | | | 200,00 | | | |
| | | | | | | | 200,00 | 7,11 | 1.422,00 |
| 13.08 | m. CIRCUITO "USOS VARIOS" P. C. 3X2,5 Circuito "usos varios", hasta una distancia máxima de 16 metros, realizado con tubo PVC corrugado de D=25 y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x2,5 mm ² ., en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p.p. de cajas de registro y regletas de conexión. GENERAL | 1 | 200,00 | | | 200,00 | | | |
| | | | | | | | 200,00 | 5,89 | 1.178,00 |
| 13.09 | m. CIRCUITO AIRE ACONDICIONADO TRIF. Circuito "Aire Acondicionado" realizado con tubo PVC corrugado de D=32, 5 conductores de cobre | | | | | | | | |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| | unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 5x6 mm2., en sistema trifásico (activos, neutro y protección) incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión. | 1 | 50,00 | | | 50,00 | | | |
| | | | | | | | 50,00 | 11,00 | 550,00 |
| 13.10 | m. CIRCUITO "ALUMBRADO EMERGENCIA" P. C. 3X1,5 Circuito "aluminado emergencia", hasta una distancia máxima de 20 metros, realizado con tubo PVC corrugado de D=20 mm. y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x1,5 mm2., en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión. | 1 | 100,00 | | | 100,00 | | | |
| | | | | | | | 100,00 | 5,11 | 511,00 |
| 13.11 | ud P.LUZ SENCILLO NIESEN ARCO Punto de luz sencillo realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 1,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar con marco Niessen serie Arco, instalado. | 15 | | | | 15,00 | | | |
| | | | | | | | 15,00 | 11,16 | 174,00 |
| 13.12 | ud B.ENCH.T.T.DESP.NIESEN ARCO Base de enchufe con toma de tierra desplazada realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe 10-16 A. (II+t.) con marco Niessen serie Arco, instalada. | 17 | | | | 17,00 | | | |
| | | | | | | | 17,00 | 14,74 | 250,58 |
| 13.13 | ud B.ENCH.T.T.DESP.NIESEN ARCO Base de enchufe protegido para exterior, con tapa, con toma de tierra desplazada realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe 25 A. (II+t.) con marco Niessen serie Arco, instalada. | 2 | | | | 2,00 | | | |
| | | | | | | | 2,00 | 17,50 | 55,00 |
| 13.14 | ud TOMA TELÉFONO NIESEN ARCO Toma de teléfono realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y guía de alambre galvanizado, para instalación de línea telefónica, incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, toma de teléfono con marco Niessen serie Arco, instalada. | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 11,67 | 11,67 |
| 13.15 | ud TOMA TV/SAT SIMÓN 31 Toma para TV/SAT realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5, incluida caja de registro, caja universal con tornillos, toma TV/SAT Simón serie 31, instalada. | 4 | | | | 4,00 | | | |
| | | | | | | | 4,00 | 14,72 | 58,88 |
| 13.16 | ud DOWNLIGHT 2x7 d=200 mm Foco empotrable fluorescente (Downlight) 2x7 W. fijo LUMIANCE INSAVER 150 ó similar, con protección IP 44 /CLASE I, toma de tierra CLASE I, cuerpo cerrado, reflector en luna en aluminio purísimo de alta rendimiento color a elegir, con lámpara fluorescente 2x7 w/220v fijo, i/reactancia, replanteo, sistema de fijación, pequeño material y conexionado. | 2 | | | | 2,00 | | | |
| | | | | | | | 2,00 | 44,70 | 89,40 |
| 13.17 | ud DOWNLIGHT 2x18 d=200 mm Foco empotrable fluorescente (Downlight) 2x18 W. fijo INSAVER 200 de LUMIANCE ó similar, con protección IP 44 /CLASE I, toma de tierra CLASE I, cuerpo cerrado, reflector en luna en aluminio purísimo de alta rendimiento color a elegir, con lámpara fluorescente 2x18 w/220v fijo, i/reactancia, replanteo, sistema de fijación, pequeño material y conexionado. | 11 | | | | 11,00 | | | |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| 13.18 | ud LUMINARIA EMPOTRAR 4x18 600X600 Luminaria empotrar 4x18 W. CASTAN ABV-418 con difusor doble parábola de aluminio especlar, escayola o modular, de medidas 600x600 mm, con protección IP-20/CLASE I, cuerpo de chapa de acero 0,7 mm esmaltado en blanco, equipo eléctrico accesible sin necesidad de desmontar luminaria, piezas de anclaje lateral con posibilidad de reglaje de altura o bien varilla roscada o ganchos en techo de luminaria, electrificación con: reactancias, cebadores, regleta de conexión toma de tierra, portalámparas... etc, i/lámparas fluorescentes trifósforo (alto rendimiento), replanteo, pequeño material y conexionado. | 13 | | | | 13,00 | 11,00 | 62,27 | 684,97 |
| 13.19 | ud RED EQUIPOTENCIAL BAÑO Red de Tierra equipotencial para baños, realizado con conductor de 4 mm ² . sin protección mecánica y 2,5 mm ² . con protección mecánica, conexionando las canalizaciones metálicas existentes y las masas de los aparatos sanitarios metálicos y todos los demás elementos conductores accesibles de acuerdo al Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión actualmente en vigor. ITC-BT 18. BAÑOS | 3 | | | | 3,00 | 13,00 | 65,50 | 851,50 |
| 13.20 | ud TOMA DE TIERRA INDEP. CON PICA Ud. Toma tierra con pica cobrizada de D=14,3 mm. y 2 m. de longitud, cable de cobre desnudo de 1x35 mm ² . conexionado mediante soldadura aluminotérmica, incluyendo registro de comprobación y puente de prueba. ITC-BT 18. GENERAL | 1 | | | | 1,00 | 3,00 | 44,52 | 133,56 |
| 13.21 | ud EXTRACTOR ASEO. Ud. Extractor para aseos, modelo EDM-80T de S&P rectangular, con temporizador electrónico, para un caudal de 80 m ³ /h, totalmente colocado i/p.p de tubos flexibles de aluminio, bridas de sujeción, medios y material de montaje. | 3 | | | | 3,00 | 1,00 | 78,89 | 78,89 |
| 13.22 | ud EQUI. CAPTACIÓN RTV C/ MÁSTIL 3 m. Equipo de captación de señales de TV terrenal y FM formado por antenas para UHF y FM, con mástil de tubo de acero galvanizado de 3 m., incluso anclajes, cable coaxial y conductor de tierra de 6 mm ² hasta equipos de cabecera y material de sujeción, completamente instalado. GENERAL | 1 | | | | 1,00 | 3,00 | 47,43 | 142,29 |
| 13.23 | ud ARQUETA ENTRADA TELEC. 400x400x600 mm. Instalación Arqueta de Entrada de dimensiones interiores 400x400x600 mm, dotada de ganchos para tracción y equipada de cerco y tapa, para unión entre las redes de alimentación de los distintos operadores y la Infraestructura Común de Telecomunicaciones del edificio, incluso excavación en terreno compacto, solera de hormigón en masa HM-20 de 10 cm. y p.p. de medios auxiliares, embocadura de conductos, relleno lateral de tierra y transporte de tierras a vertedero. En edificios o complejos urbanos de hasta 20 PAU. Medida la unidad instalada. GENERAL | 1 | | | | 1,00 | 1,00 | 236,33 | 236,33 |
| 13.24 | m. CANALIZACIÓN PRINCIPAL TELEC. Canalización principal de unión entre el RITI ó RITM inf. y el RITS o RITM sup. a través de las distintas plantas, empotrada, formada por 5 tubos de tipo flexible corrugado reforzado con pared interior lisa de diámetro 50 mm., UNE EN 50086, no propagador de la llama, incluso p.p. de codos y piezas necesarias para su instalación. Medida la longitud ejecutada | 1 | 5,00 | | | 5,00 | 1,00 | 318,62 | 318,62 |
| 13.25 | ud REGISTRO SECUNDARIO 450x450x150 mm. Registro secundario 450x450x150 mm, para paso y distribución de los distintos servicios, TB+RDSI, TLCA, TV, formado por un armario, con un grado mínimo IP-55.10 para exteriores, provisto de cerco que garantice su indeformabilidad, tapa y cerradura. Norma UNE EN 50298 o EN 20451. Medida la unidad instalada. GENERAL | 1 | | | | 1,00 | 5,00 | 11,38 | 56,90 |
| 13.26 | ud RED DISTRIBUCION RTV. | | | | | | 1,00 | 96,55 | 96,55 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|------------------|
| | Red doble de Distribución Principal y Punto de Distribución de sistemas de TV terrenal, FM y TV satélite y digital, transparente 5-2400 MHz, para planta de 1 local, compuesta por cable coaxial FTE K202 (31,3 dB/100m a 2150 MHz), y derivadores de planta de 1 salida FTE o similares, totalmente instalado | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | GENERAL | | | | | | 1,00 | 25,53 | 25,53 |
| 13.27 | m. CABLE TELEFONICO Cable telefónico de 2 pares de hilos de 0,5 mm para red de distribución/dispersión en interiores, totalmente instalado, incluyendo canalización. | 1 | 70,00 | | | 70,00 | | | |
| | | | | | | | 70,00 | 1,71 | 119,70 |
| 13.28 | ud GRUPO ELECTROGENO Precios de Grupo electrógeno de 2 KVA de potencia como máximo, para 230 o 400V de tensión, con motor diésel, de tipo fijo, sistema de funcionamiento manual e instalado. | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | GENERAL | | | | | | 1,00 | 1.501,50 | 1.501,50 |
| TOTAL CAPÍTULO 13 INSTALACION ELECTRICA. ILUMINACION..... | | | | | | | | | 10.544,42 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| (1,90%) | CAPÍTULO 14 INSTALACION DE FONTANERIA Y A.C.S. | | | | | | | | |
| 14.01 | ud ACOMETIDA DN25 mm.POLIETIL.1" Ud. Acometida a la red general de distribución con una longitud máxima de 8 m., formada por tubería de polietileno de 1" y 10 Atm. para uso alimentario serie Hersalit de Saenger, brida de conexión, machón rosca, manguitos, llaves de paso tipo globo, válvula anti-retorno de 1", tapa de registro exterior, grifo de pruebas de latón 1/2", incluso contador, según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua. GENERAL | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 192,26 | 192,26 |
| 14.02 | ud CONTADOR DN25 mm. EN ARQUETA 1" Contador de agua de 25 mm. 1", colocado en arqueta de acometida, y conexionado al ramal de acometida y a la red de distribución interior, incluso instalación de arqueta, dos válvulas de corte de esfera de 25mm., grifo de purga, válvula de retención y demás material auxiliar, montado y funcionando, incluso verificación, y sin incluir la acometida, ni la red interior. GENERAL | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 142,95 | 142,95 |
| 14.03 | ud INST.AGUA F.C.BAÑO COMPLETO Ud.Instalación de red de agua fría y caliente con tubería de cobre y red de desagüe de PVC, de un aseo con una ducha (o urinario), un lavabo y un inodoro de tanque bajo, i/p.p. de red interior o ascendentes y desagües, i/bote sifónico, manguetón hasta bajantes, sin aparatos sanitarios, según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua. BAÑO | | | | | 3,00 | | | |
| | | | | | | | 3,00 | 198,17 | 594,51 |
| 14.04 | ud P.DUCHA CHAPA 70x70x6,5 ANG.BLA. Plato de ducha de acero esmaltado, de 70x70x6,5 cm. angular de 3 mm. de espesor, blanco, con grifería mezcladora exterior monomando, con ducha teléfono, flexible de 150 cm. y soporte articulado, incluso válvula de desagüe sifónica articulada, con salida de 40 mm., instalada y funcionando. BAÑO | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 73,16 | 73,16 |
| 14.05 | ud LAV.56x47 S.NORM.COL.G.MONOBL. Lavabo de porcelana vitrificada en blanco, de 56x47 cm., para colocar empotrado en encimera de mármol (incluida encimera), con grifo monobloc, con rompechorros incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando. BAÑOS | 2 | | | | 2,00 | | | |
| | | | | | | | 2,00 | 116,79 | 233,58 |
| 14.06 | ud LAV.40x35 COLGADO Lavabo de porcelana vitrificada en blanco, de 40x35 cm., para colgar en pared, con grifo monobloc, con rompechorros incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando. BAÑOS | 1 | | | | 2,00 | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 101,32 | 101,32 |
| 14.07 | ud INOD.T.BAJO COMPL. S.NORMAL COL. Inodoro de porcelana vitrificada en color, de tanque bajo serie normal, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. BAÑOS | 3 | | | | 3,00 | | | |
| | | | | | | | 3,00 | 144,91 | 434,73 |
| 14.08 | ud URINARIO. Urinario de Roca modelo Mini o similar, con fluxor modelo Aqualine de 1/2" o similar, totalmente instalado. BAÑOS | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 64,26 | 64,26 |
| 14.09 | ud TERMO ELECTRICO 15 L. Ud. Termo eléctrico vertical/horizontal para el servicio de a.c.s acumulada, con una capacidad útil de 15 litros. Potencia 1,2 Kw. Tiempo de calentamiento 44 minutos. Testigo luminoso de funcionamiento. Resistencia en contacto con el agua. Aislamiento de espuma de poliuretano sin CFC y ánodo de mag- | | | | | | | | |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
| | nesio. Depósito de acero vitrificado con alta resistencia. Suministrados con manguitos aislantes. Control de temperatura por el exterior en botón rotativo (30-70°C). Grado de protección IP25. Presión máxima 8 bar. Dimensiones 326x320x317 mm. | | | | | | | | |
| | BAÑOS | 2 | | | | | 2,00 | | |
| | | | | | | | | 87,49 | 174,98 |
| 14.12 | ud BARRAS DE APOYO. Ud. Suministro y colocación de juego de barras de apoyo mural, abatible para inodoro adaptado de 86 cm, fabricada en nylon fundido con alma de aluminio de 35 mm, en color blanco, instalado. | | | | | | | | |
| | BAÑOS | 1 | | | | | 1,00 | | |
| | | | | | | | | 122,61 | 122,61 |
| TOTAL CAPÍTULO 14 INSTALACION DE FONTANERIA..... | | | | | | | | | 2.124,36 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| (1,85%) | CAPÍTULO 15 ENERGÍA SOLAR | | | | | | | | |
| 15.01 | ud CAPTADOR SOLAR PLANO GAMESA MADE 5000-S Captador solar plano, marca GAMESA SOLAR, modelo MADE 5000-S, de 2,1m2 de superficie útil de captación, con coeficiente de pérdidas de 5,562 W/m2°C, con depósito de acumulación incorporado, incluso p.p. de accesorios de conexión hidráulica y sujeción física a estructura no incluida, completamente montado, probado y funcionando. | | | | | | | | |
| | CAPTADORES SOLARES | 3 | | | | 3,00 | | | |
| | | | | | | | 3,00 | 227,75 | 683,25 |
| 15.02 | ud SOPORTE CAPTADOR Estructura soporte para 3 paneles MADE, en acero galvanizado, mediante uniones atornilladas, para 40° de inclinación, con terminación de chapa perpendicular a las patas para amarre a elementos preparados en el lugar de ubicación (no incluidos), incluso pequeño material, completamente montado, probado y funcionando. | | | | | | | | |
| | SOPORTE CAPTADOR | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 96,09 | 96,09 |
| 15.03 | ud INTERCAMBIADOR SOLAR SEDICAL UPFB 21/16 H Sistema de intercambio de calor con cambiador de placas termosoldadas de cobre para trabajos a baja temperatura, marca Sedical, modelo UPFB 21/16 H, incluido valvulería, termómetros, accesorios y pequeño material, completamente montado, probado y funcionando. | | | | | | | | |
| | INTERCAMBIADOR | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 204,61 | 204,61 |
| 15.04 | ud VASO EXPANSIÓN 5 LITROS Vaso de expansión para sistemas cerrados, de 5 litros de capacidad, 4 bar y 120 °C de presión y temperatura máximas de trabajo, 1,5 bar de presión inicial, homologado según directiva 97/23/CE de aparatos a presión, conexión roscada R 3/4", incluso válvula de seguridad de 3 Kg/cm2, accesorios y pequeño material, completamente montado, probado y funcionando. | | | | | | | | |
| | VASO EXPANSIÓN | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 71,09 | 71,09 |
| 15.05 | ud VÁLVULA 3 VÍAS Válvula de 3 vías mezcladora, conexión rosca hembra gas 3/4", presión estática máxima 3,2 bar, para controlar mediante mezcla con agua fría de la red la temperatura de consumo en los productores de agua caliente sanitaria, mediante cabezal termostático 30-70 °C incorporado, incluso accesorios y pequeño material, completamente montado, probado y funcionando. | | | | | | | | |
| | VÁLVULA | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 85,82 | 85,82 |
| 15.06 | ud CIRCULADOR SEDICAL SAP 30/145-1.1/K Circulador Sedical, modelo SAP 30/145-1.1/K para instalación con presión máxima de 10 bar y rango de temperaturas 120°C a -15°C, constituido por motor de rotor seco, protección IP54, con una intensidad máxima absorbida de 2,8A trifásica, conexión R 1 1/4", incluso válvulas a 2", accesorios y pequeño material, completamente montado, probado y funcionando. | | | | | | | | |
| | CIRCULADOR | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 422,33 | 422,33 |
| 15.07 | ud CUADRO ELÉCTRICO Y CONTROL Cuadro eléctrico y de control, formado por caja estanca, interruptores de protección, contactores y selectores manuales, incluso cableado y bornas de conexión. Control diferencial marca SYSTEM-TRONIC, modelo PTC 2001/rd, con dos sondas de inmersión para actuación de bombas de los circuitos primario y secundario, en activo/reserva, mediante termostato diferencial, termostato mínima en paneles y termostato máxima en acumulación, incluso accesorios y pequeño material, completamente montado, probado y funcionando. | | | | | | | | |
| | C.ELÉCTRICO | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | | | | | | | 1,00 | 320,27 | 320,27 |
| 15.08 | m. INSTALACIÓN ELÉCTRICA Tubo metalplast UTE gris 16, recorrido por 3 conductores flexibles unipolares H07V-K 2,5 mm2 (F+N+T), incluso p.p. de grapas de sujeción, cajas de derivación, fichas de conexión, racores y contratuercas, accesorios y pequeño material, completamente montado, probado y funcionando. | | | | | | | | |
| | I.ELÉCTRICA | 1 | 20,00 | | | 20,00 | | | |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
| | | | | | | | 20,00 | 9,06 | 181,20 |
| | TOTAL CAPÍTULO 15 ENERGÍA SOLAR..... | | | | | | | | 2.064,66 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|-----------------|
| (5,91%) | CAPÍTULO 16 INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO | | | | | | | | |
| 16.01 | ud SPLIT DE CASSETTE 2.150 FRG Instalación completa para aire acondicionado frío-calor por unidades individuales de split de cassette, compuesto por una unidad exterior y unidad interior de 60x60 de 4 vías, marca Panasonic, con capacidad frigorífica de 2.150 Fg/h y 2.752 Kcl/h en bomba de calor. Completamente instalado en falso techo y funcionando. | 5 | | | | 5,00 | | | |
| | | | | | | | 5,00 | 1.319,49 | 6.597,45 |
| | TOTAL CAPÍTULO 16 INSTALACION DE A.A. | | | | | | | | 6.597,45 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
| (1,99%) | CAPÍTULO 17 PINTURAS | | | | | | | | |
| 17.01 | m2 PINT.PLAST.ACRIL.MATE LAVAB.B/COLOR Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación, lijado y emplastecido. | | | | | | | | |
| | FALSO TECHO | 1 | 75,59 | | | | | | 75,59 |
| | SOBRE YESO | 1 | 168,17 | | | | | | 168,17 |
| | SOBRE PLADUR | 1 | 54,30 | | | | | | 54,30 |
| | | | | | | | 298,06 | 3,23 | 962,73 |
| 17.02 | m2 PINT.PLAST.MATE EXTERIOR Pintura plástica acrílica lisa mate blanca para exterior PROCOTEX o similar, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido. | | | | | | | | |
| | FACHADAS | 1 | 284,60 | | | | | | 284,60 |
| | | | | | | | 284,60 | 4,42 | 1.257,93 |
| | TOTAL CAPÍTULO 17 PINTURAS | | | | | | | | 2.220,66 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------------|
| (0,59%) | CAPITULO 18 PROTECCION CONTRA INCENDIOS | | | | | | | | |
| 18.01 | ud EXTINTOR POLVO ABC 6 KG Extintor de polvo ABC con eficacia 21A-113B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos e incendios de equipos eléctricos, de 6 Kg. de agente eextintor con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, totalmente instalado según CTE/DB-SI 4. Certificado por AENOR. | 2 | | | | | 2 | | |
| | | | | | | | | 40,61 | 81,22 |
| 18.02 | ud SEÑAL LUMINISCENTE EQUIPOS Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios (extintores, bies, pulsadores....) de 297x210 por una cara en pvc rígido de 2 mm de espesor, totalmente instalada, según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4. | 2 | | | | | 2 | | |
| | | | | | | | | 11,03 | 22,06 |
| 18.03 | ud SEÑAL LUMINISCENTE EVACUACION Señal luminiscente para indicación de la evacuación (salida, salida emergencia, direccionales, no salida....) de 297x148mm por una cara en pvc rígido de 2mm de espesor, totalmente montada según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4. | 5 | | | | | 5 | | |
| | | | | | | | | 9,35 | 46,75 |
| 18.04 | ud LUMINARIA EMERGENCIA 150 L Bloque autónomo de emergencia IP44 IK 04, modelo DAISALUX serie Nova N3, de superficie o empotrado, de 150 lúmenes con lámpara de emergencia FL. 8W, con caja de empotrar blanca o negra, o estanca (IP66 IK08), con difusor biplano, opal o transparente. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba de hilo incandescente 850°C. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Base y difusor construidos en policarbonato. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. | 5 | | | | | 5 | | |
| | | | | | | | | 56,95 | 284,75 |
| 18.05 | ud LUMINARIA EMERGENCIA 70 L Bloque autónomo de emergencia IP44 IK 04, modelo DAISALUX serie Nova N1, de superficie o empotrado, de 70 lúmenes con lámpara de emergencia FL. 6W, con caja de empotrar blanca o negra, o estanca (IP66 IK08), con difusor biplano, opal o transparente. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba de hilo incandescente 850°C. Piloto testigo de carga LED blanco. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Base y difusor construidos en policarbonato. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado. | 6 | | | | | 6 | | |
| | | | | | | | | 38,11 | 228,66 |
| TOTAL CAPÍTULO 18 PROTECCION CONTRA INCENDIOS..... | | | | | | | | | 663,44 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|--------------|
| (0,05%) | CAPITULO 19 ROTULACION Y CARTELERIA | | | | | | | | |
| 19.01 | Ud CARTELERIA METACRILATO Placa de metacrilato de hasta 40x10 cm. para señalización de puertas, portales, plantas, ascensores, puertas de servicios y similares, i/ recibido con tacos y rotulación de la misma. | | | | | | | | |
| | Sala de Espera | 1 | | | | | 1 | | |
| | Velatorio 1 | 1 | | | | | 1 | | |
| | Velatorio 2 | 1 | | | | | 1 | | |
| | Aseos | 1 | | | | | 1 | | |
| | | | | | | | 4 | 12,79 | 51,16 |
| | TOTAL CAPÍTULO 19 ROTULACION Y CARTELERIA | | | | | | | | 51,16 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------|---|--------|-----------------|---------|--------------|-----------------|----------|--------|-----------------|
| (6,09%) | CAPITULO 20 URBANIZACION | | | | | | | | |
| 20.01 | m3 EXC.ZANJA A MÁQUINA T. DUROS Excavación en zanjas, en terrenos duros, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. MURO ACCESO VEHICULOS | 1 | 15,50 | 0,30 | 2,00 | 9,30 | | | |
| | | | | | | | 9,30 | 14,15 | 131,59 |
| 20.02 | m2 DEMOLICION Y LEVANTADO MBC Demolición y levantado de pavimento M.B.C. de 10/20 cm de espesor y bordillo para rebaje de la cota de asfalto, y ampliación de la superficie asfaltada, incluso transporte del material resultante a vertedero. PLAZA | 1 | 150,00 | | | 150,00 | | | |
| | | | | | | | 150,00 | 2,16 | 324,00 |
| 20.03 | m3 MURO DE HORMIGÓN ARMADO Muro de hormigón armado HA-25/P/20/ Ila N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20mm., elaborado en central en relleno de muros, incluso armadura B-500 S (45 kgs/m3), vertido por medios manuales, vibrado y colocado. Según CTE/DB-SE-C y EHE-08. MURO ACCESO VEHICULOS | 1 | 9,30 | | | 9,30 | | | |
| | | | | | | | 9,30 | 144,05 | 1.339,66 |
| 20.04 | m2 FÁB LADR MACIZO. 7cm 1 pie Fábrica de 1 pie de espesor de ladrillo perforado de 24x12x7 cm., sentado con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río M7,5 según UNE-EN 998-2, para posterior terminación, i/p.p. de roturas, replanteo, aplomado, nivelación, humedecido de piezas y colocación a restregón según CTE/DB-SE-F. Para contención de tierras. SUBIDA | 1 | 15,50 | | 1,50 | 23,25 | | | |
| | | | | | | | 23,25 | 18,47 | 429,42 |
| 20.05 | m1 BORDILLO HORMIGÓN 17x28 Bordillo prefabricado de hormigón de 17x28 cm., sobre solera de hormigón HM-20 N/mm2. Tmáx. 40 mm. de 10 cm. de espesor, incluso excavación necesaria, colocado. SUBIDA | 1 | 20,00 | | | 20,00 | | | |
| | | | | | | | 20,00 | 10,42 | 208,40 |
| 20.06 | m3 ZAHORRA ARTIFICIAL Zahorra artificial, en capas de base, con 60% de caras de fractura, puesta en obra, extendida y compactada, incluso preparación de la superficie de asiento, en capas de 20/30 cm de espesor, con desgaste de los ángeles de los áridos < 30. PLAZA SUBIDA | 1 1 | 175,00 76,00 | | 0,30 0,30 | 52,50 22,80 | | | |
| | | | | | | | 75,30 | 13,60 | 1.024,08 |
| 20.07 | m2 PAVIMENTO M.B.C. 4+4 Pavimento formado por riego de imprimación 1,5 kg/m2 de emulsión bituminosa, capa de 4 cm de espesor de aglomerado asfáltico en caliente G-20 de árido calizo, riego de adherencia de 1,5 kg/m2 de emulsión asfáltica, capa de rodadura de 4 cm de espesor de aglomerado asfáltico en caliente D-12 o S-12 de árido calizo, extendido y compactado por capas con medios mecánicos según cotas y pendientes de proyecto, incluso p.p. de limpieza de la base, medida la superficie ejecutada. PLAZA SUBIDA | 1 1 | 475,00 76,00 | | | 475,00 76,00 | | | |
| | | | | | | | 551,00 | 6,06 | 3.339,06 |
| | TOTAL CAPÍTULO 20 URBANIZACION | | | | | | | | 6.796,21 |

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------|--|--------|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|-------------------|
| (1,14%) | CAPÍTULO 21 SEGURIDAD Y SALUD | | | | | | | | |
| 21.01 | m2 MEDIDAS DE SEGURIDAD Y SALUD Ejecución del Plan de Seguridad y Salud o estudio básico, por m2 construido de un edificio de tamaño medio (aproximadamente 200 m2), con un nivel de exigencia medio, previa aprobación por parte de la dirección facultativa del mencionado Plan o Estudio Básico, incluyendo en principio: instalaciones provisionales de obra y señalizaciones, protecciones personales, protecciones colectivas; todo ello cumpliendo la reglamentación vigente. | 160,64 | | | | 160,64 | | | |
| | | | | | | | 160,64 | 7,93 | 1.273,87 |
| | TOTAL CAPÍTULO 21 SEGURIDAD Y SALUD..... | | | | | | | | 1.273,87 |
| (0,23%) | CAPÍTULO 22 CONTROL DE CALIDAD | | | | | | | | |
| 22.01 | Ud CONTROL DE CALIDAD Controles de calidad durante la ejecución de la obra, con ensayo estadístico de hormigón con la toma de muestras, con rotura de probetas cilíndricas de 15x30 cm a 7, 28 y 45 días; con ensayo completo sobre acero y soldaduras. | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | GENERAL | | | | | | 1,00 | 255,00 | 255,00 |
| | TOTAL CAPÍTULO 22 CONTROL DE CALIDAD | | | | | | | | 255,00 |
| (0,21%) | CAPÍTULO 23 GESTIÓN DE RESIDUOS | | | | | | | | |
| 23.01 | Ud GESTION DE RESIDUOS Gestión de los residuos procedentes de la obra, según lo especificado en anejo correspondiente. | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | GENERAL | | | | | | 1,00 | 233,49 | 233,49 |
| | TOTAL CAPÍTULO 23 GESTIÓN DE RESIDUOS..... | | | | | | | | 233,49 |
| (2,69%) | CAPÍTULO 24 HONORARIOS TÉCNICOS | | | | | | | | |
| 24.01 | Ud DIRECCION DE OBRA ARQUITECTO Dirección Facultativa de Obra de Arquitecto, a realizar por el arquitecto Raúl Merino Hernández, i/ certificaciones parciales y Certificado Final de Obra. | 1 | | | | 1,00 | | | |
| | GENERAL | | | | | | 1,00 | 3.000,00 | 3.000,00 |
| | TOTAL CAPÍTULO 24 HONORARIOS TECNICOS..... | | | | | | | | 3.000,00 |
| | TOTAL | | | | | | | | 111.623,43 |